

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-
Протяженность	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	
Заполнение световых проемов	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выполненного: 22.12.2015г.

(дата подготовки технического плана)

Россихиной Ириной Владимировной.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего)

№61-13-878 от 12.08.2013г. выдан Министерством имущественных и земельных отношений, финансово оздоровления предприятий, организаций Ростовской области. Сведения внесены 13.08.2013г

(номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов РФ, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый заместитель главы Администрации г. Шахты

 (подпись) **В.Н. Мамонов**
 (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного сотрудника органа,

осуществляющего выдачу разрешения

на ввод объекта в эксплуатацию)

«29» февраля 2016г.

М.П.

Кому **ООО «Ирдон»**

(наименование застройщика)

ИНН 6125022025

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

Россия, РО, Октябрьский (с) р-н,

юридических лиц),

х.Красный Луч, ул.Западная,12

его почтовый индекс и адрес

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию № RU-61-312-132-2016

I.

Администрация г.Шахты

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса РФ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта (неужное зачеркнуть)

3-х этажный 29 квартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного

по адресу

Россия, Ростовская область,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

г.Шахты, ул. Евлахова, 53

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61-59-0020110-651

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 61312000-713 от 17.11.2014г., выданного Администрацией г.Шахты.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1212,4	1212,4
Площадь нежилых помещений (общее имущество в многоквартирном доме)	кв. м	195,1	195,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

3-комнатные		шт./кв. м	1	1
4-комнатные		шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные		шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		кв. м	1046,9	1046,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты		шт.	-	-
Эскалаторы		шт.	-	-
Инвалидные подъемники		шт.	-	-
Материалы фундаментов				
Материалы стен				Из прочих материалов
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели				
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				
Тип объекта				
Мощность				
Производительность				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты		шт.	-	-
Эскалаторы		шт.	-	-
Инвалидные подъемники		шт.	-	-
Материалы фундаментов				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели				

2. Объекты производственного назначения				
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)				
Количество мест		-	-	-
Количество помещений		-	-	-
Вместимость		-	-	-
Количество этажей		-	-	-
в том числе подземных				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты	шт.	-	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	-
Материалы фундаментов				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели				
2.2. Объекты жилищного фонда				
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1017,3	1017,3	1017,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	195,1	195,1	195,1
Количество этажей	шт.	3	3	3
в том числе подземных				
Количество секций	секций	-	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	29	29	29
в том числе:				
1-комнатные	шт./кв. м	23	23	23
2-комнатные	шт./кв. м	5	5	5

4. Линейные объекты	
Категория (класс)	-
Протяженность	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики магистралей труб	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов	
Класс энергоэффективности здания	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	
Заполнение световых проемов	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выполненного: 22.12.2015г.

(дата подготовки технического плана)

Россиной Ириной Владимировной.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего)

№61-13-878 от 12.08.2013г. выдан Министерством имущественных и земельных отношений, финансово оздоровления предприятий, организаций Ростовской области. Сведения внесены 13.08.2013г.

(номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов РФ, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый заместитель главы
Администрации г. Шахты

В.Н. Мамонов

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«29» февраля 2016г.

М.П.

Кому ООО «Ирдон»

(наименование застройщика)

ИНН 6125022025

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Россия, РО, Октябрьский (с) р-н,

юридических лиц),

х.Красный Луч, ул.Западная,12

его почтовый индекс и адрес

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию № RU-61-312-132-2016

I.

Администрация г.Шахты

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса РФ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, вводимого в эксплуатацию; линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта (непущное зачеркнуть)

3-х этажный 29 квартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного

по адресу

Россия, Ростовская область,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

г.Шахты, ул. Евлахова, 53

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61-59-0020110-651

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 61312000-713 от 17.11.2014г., выданного Администрацией г.Шахты.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		1212,4
Площадь нежилых помещений (общее имущество в многоквартирном доме)	кв. м	195,1	195,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1